

2/10/2014

Általános karbantartási és javítási szerződés

(továbbiakban: Szerződés), amely létrejött a **Szekszárdi Víz- és Csatornamű Kft.** (székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., Telephely: 7632 Pécs, Megyeri u. 76. adószám:12345678-1-12; bankszámlaszám: 11110000-22223333-00000000, képviseli: **Artim Andrásné**, mint megrendelő a továbbiakban **Megrendelő**, mint Fél, valamint a **NILFISK-ADVANCE Kereskedelmi Kft** (székhely: 2310 Szigetszentmiklós-Lakihegy, II. Rákóczi F. út 10. cégjegyzékszám: 13-09-079733, adószám: 10566350-2-13, bankszámlaszám: Unicredit Bank 10918001-00000024-97820004, képviseli: Nagy Sándor ügyvezető igazgató), mint vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó** mint Fél, együtt Felek között az alábbi feltételekkel:

I. A Szerződés tárgya

1. A Vállalkozó vállalja a Megrendelő által üzemeltetett Nilfisk-Alto V7.0 típusú, 5 kiszolgálóhelyű önkiszolgáló autómosó berendezés karbantartását és javítási munkáinak elvégzését a szerződés 2. pontjának megfelelően.
2. A Vállalkozó vállalja, hogy a gépek karbantartási munkálatait a szerződésben meghatározott időben és módon elvégzi. A karbantartás a gyártó által megadott ellenőrzési, beállítási, és alkatrész cserélési folyamatokat tartalmazza. A Felek megállapodnak abban, hogy fentiektől, előzetes egyeztetés és kölcsönös beleegyezés alapján, eseti jelleggel eltérhetnek.
3. A Gépek javítási munkáit a Vállalkozó eseti bejelentések alapján elvégzi.
4. A Vállalkozó vállalja, a javításhoz szükséges alkatrészek és az üzemeltetéshez szükséges vegyszerek (vízlágyító só, sampon, előmosó adalék évszaknak megfelelően) beszerzését, és kiszállítását. Megrendelő kötelessége, hogy legalább öt munkanappal előre jelezze, ha a vegyszerek a megnövekedett mosási aktivitások miatt nem tartanak ki a következő szállításig, amennyiben 5 munkanapon belüli kiszállítás szükséges, annak költsége Megrendelőt terheli. A karbantartáshoz, valamint a gyakori meghibásodások elvégzéséhez állandóan biztosítja a megfelelő alkatrészbázis rendelkezésre állását.
5. A Megrendelő vállalja, hogy a javításhoz szükséges területet a Vállalkozó számára folyamatosan biztosítja.

6. A mosó tulajdonjogát a

II. Az elszámolás menete és díjtételei

A Vállalkozó az elvégzett munkáért havi átalánydíj felszámolására jogosult, az alábbi táblázat szerint:

A havi átalány díj mértéke: 980 Ft + Áfa / üzemóra a 2014. évre (10.01.-től számítva)

1.050 Ft + Áfa / üzemóra a 2015. évre

A fennmaradó időszakra 2016.01.01.-től érvényes díjak a KSH által közölt aktuális infláció mértékével évente változik.

A vállalkozó a mosó állagromlásának megfelelően javasolhat magasabb arányú áremelést.

Az üzemóra állásokat a Megrendelő a hónap utolsó munkanapján írásban bejelenti a service.hu@nilfisk-advance.com email címre. Amennyiben ez nem történik meg, abban az esetben a vállalkozó jogosult az előző hónapok általánya alapján számolt és súlyozott, kalkulált üzemóra időt számlázni.

2. Az alapidj tartalmazza:

1. Karbantartások

1.1. Évente 1 db őszi nagykarbantartás, amely kiterjed a mosó műszaki elemeinek átvizsgálására, a szivattyúk, szeleptömbök rendbetételéhez.

A karbantartás alkalmával, szakavatott technikus elvégzi a magasnyomású szivattyúk szükség szerinti teljes felújítását. A hozzá felhasznált alkatrészek (Olaj, szimering, csapágy, tömítéskészlet, szelepek, dugattyúk) költségét az ár tartalmazza.

A karbantartás során felújításra kerül a gép szeleptömbje, magasnyomású hidraulikus rendszere.

Teljes átvizsgálásra és rendbetételre kerül sor a berendezés fagyvédelmi rendszerén.

A gép elektronikus rendszerének ellenőrzését szakavatott technikus végzi el.

A karbantartás során a gép mérőműszeres ellenőrzése, a vegyszeradagolások ellenőrzése beállítása is megtörténik.

A karbantartás alkalmával az üzemeltető alkalmazottja ismétlődő oktatásban részesül.

A karbantartás kiterjed a berendezés mellett üzemeltetett porszívókra is.

1.2. Évente 2 db átvizsgálás, amely kiterjed a mosó műszaki elemeinek átvizsgálására.

A karbantartás során a gép mérőműszeres ellenőrzése, a vegyszeradagolások beállítása is megtörténik.

A karbantartás alkalmával az üzemeltető alkalmazottja ismétlődő oktatásban részesül.

2. Javítások

A megállapított alapidj tartalmaz éves szinten maximum 6 kiszállást, illetve azok kiszállási és munkadíját.

3. Vegyszerek

Az ár tartalmazza a berendezés által használt vegyi anyagokat:

- Előmosó adalékanyag: Évszak függvényében, téli-nyári adalék.

télen: **Nilfisk-Alto Autoactive,**

nyáron: **Nilfisk-Alto Insect Remover AL**

- Sampon: **Nilfisk-Alto Super Plus**

- Wax: **Nilfisk-Alto Quick dry**

- Lágýításhoz: **Vízlagýító só**

4. Oktatás

Az üzemeltető által kijelölt dolgozó(k) számára cégünk trénerai megfelelő dokumentált oktatást tartanak a berendezés napi teendőiről, lehetséges meghibásodásairól, a gép műszaki felügyeletéről. Az oktatás vizsgával zárul. Az oktatás megismétlésére a karbantartások során van lehetőség.

5. Call Center szolgáltatás:

Cégünk lehetőséget biztosít kiemelt ügyfélszolgálat használatára mind a műszaki segítségnyújtás, mind a vegyszer ellátás, mind az egyéb ügyek intézésének területén.

6. Alkatrész ellátás:
Az alapdíj tartalmazza a berendezés karbantartásához szükséges alkatrészeket és segédanyagokat, így a szivattyú, a szeleptömb, valamint a magasnyomású rendszer kopó alkatrészeit. A karbantartáskor kicserélt egyéb alkatrészekre cégünk extra kedvezményt biztosít.

7. A csomagban nem bennfoglalt szolgáltatásokra és alkatrészekre cégünk extra kedvezményt biztosít:

Alkatrészekre:	30% kedvezmény
Kiszállási díj és munkadíjra:	10% kedvezmény

8. Működés

A mosó karbantartásának, és javításának menete:

- a berendezés javításait egy erre a berendezésre is kiképzett és rendszeresen oktatott szakember végzi műhelykocsival;

3. A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

4. A havi számla ellenértékét a Megbízó köteles a számla dátumától számított 15 napon belül a Vállalkozó által, e szerződésben rögzített bankszámlaszámra átutalni.

III. Egyéb rendelkezések

1. A Szerződő felek megállapodtak abban, hogy a Szerződésben szereplő feltételekre vonatkozó információk, már ajánlattételi fázisban is bizalmas jellegűek és egyik fél sem jogosult arra, hogy ezeket harmadik személy tudomására hozza kivéve, ha a másik fél ehhez írásos hozzájárulását adja.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi körével kapcsolatosan általános felelősségbiztosítással rendelkezik, melyet jelen szerződés érvényességi ideje alatt kötelezően hatályban tart.

VI. Szerződés felmondása

1. A Felek alaposan indokolt esetben jogosultak a Szerződést, – az erről szóló és a másik Félhez intézett nyilatkozat kézhez vételétől számított 90 (kilencven) napos felmondási idő figyelembe vételével – felmondani (rendkívüli felmondás).

Rendkívüli felmondás lehetséges, ha a vállalkozó

- a Szerződésben vállalt lényeges kötelezettségeinek nem tesz eleget (például határidők folyamatos be nem tartása, nem megfelelő minőségű munkavégzés, munkavégzés során a munka és tűzvédelmi előírások folyamatos megszegése, illetve be nem tartása), illetve egyéb szerződésszegő magatartást a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem szünteti meg;

- ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult, illetve a Vállalkozó csődjéről, felszámolásáról bírósági határozat került kihirdetésre;

- a társasága megszűnéséről vagy eladásáról (átadásáról) szóló határozatot fogad el.

Rendkívüli felmondás lehetséges, ha a megrendelő

- a Szerződésben vállalt lényeges kötelezettségeinek nem tesz eleget (fizetési határidők folyamatos be nem tartása), illetve egyéb szerződésszegő magatartást a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem szünteti meg;
- az autómosó állapotát nem megfelelő állapotban tartja.
- ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indult, illetve a Vállalkozó csődjéről, felszámolásáról bírósági határozat került kihirdetésre;
- a társasága megszűnéséről vagy eladásáról (átadásáról) szóló határozatot fogad el.

Vállalkozó jogosult az Általános karbantartási és javítási szerződés szüneteltetésére, amennyiben Megrendelő nem teljesíti határidőre fizetési kötelezettségeit Vállalkozó felé

VII. Záró rendelkezések

1. Felek a Szerződésből keletkező vitás kérdések eldöntése tekintetében az előzetesen megkísérelt egyeztetés sikertelensége esetén a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki, illetőleg értékhatártól függően a Fővárosi Bíróságot. A Szerződésben nem szabályozott kérdések esetén a Magyar Polgári Törvénykönyv vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.
2. A Szerződést a Felek közös megegyezése alapján, csakis írásban lehet módosítani.
3. A Szerződés két példányban készült. Mindegyik példány eredetinek minősül. A Megrendelő és a Vállalkozó is a szerződés egy-egy példányát kapja kézhez.
4. A Szerződésben nem rögzített kérdésekben a Vállalkozó által is elfogadott kivitelezési munkák és szolgáltatások végzésére vonatkozó Általános Szerződési Feltételek az irányadók, mely dokumentum a Szerződés mellékletként kezelendő és a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
5. A Szerződés 2014.10.01-től határozatlan ideig érvényes.

A Szerződést a Felek elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szigetszentmiklós, 2014.10.01.

Artim Andrásné

Artim Andrásné
Szekszárdi Víz és Csatornamű Kft.
Megrendelő



Nagy Sándor

Nilfisk-Advance Kft.

Nagy Sándor
Vállalkozó