

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Szekszárdi Víz-és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezése: Szekszárdi Vízmű Kft, cégjegyzékszám: Cg.17-09-002090; adószáma: 11285610-2-17; statisztikai számjele: 11285610-3600-113-17; képviseli: Artim Andrásné ügyvezető, születési családi és utóneve: Balla Erzsébet, születési ideje: 1958.09.26, anyja neve: Nagy Erzsébet, lakcíme: 7100 Szekszárd, Jókai u. 18.) 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9. szám mint eladó (a továbbiakban eladó)

másrészről **Schieber Markus Albert őstermelő** (születési családi és utóneve: Schieber Markus Albert, születési helye: Backnang (Németország), születési ideje: 1968.01.11, anyja neve: Rieger Rosemarie, személyi száma: 1 680111 0065, adóazonosító jele: 8368994411, állampolgársága: magyar, Magyar Agrár-és Vidékfejlesztési Kamarai azonosító száma: S650000013583, őstermelői adószáma: 72496039-2-23, őstermelői ig.szám: 1869566, őstermelői azonosító száma: 113539) 6500 Baja, Zrínyi Miklós u. 30-32. szám alatti lakos mint vevő (a továbbiakban vevő) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

1./ Fent nevezett eladó ezennel tulajdonul, szavatosság mellett, per-, igény- és tehermentesen eladja a kizárólagos tulajdonát képező,

a **szekszárdi ingatlan-nyilvántartásban külterület 085/1 hrsz.** alatt felvett, 8 ha, 1470 m² területű, 247,67 AK értékű, rét művelési ágú ingatlant

Schieber Markus Albert szül. Schieber Markus Albert

szül: Backnang (Németország), 1968.01.11.

anyja neve: Rieger Rosemarie

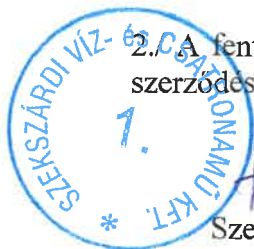
személyi száma: 1 680111 0065

adóazonosító jele: 8368994411

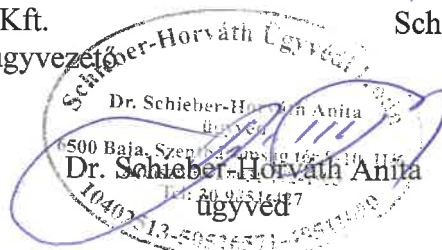
6500 Baja, Zrínyi Miklós u. 30-32.

vevőnek az általa ismert és megtekintett állapotban a kölcsönösen kialakított **25.000.000,-Ft + ÁFA** azaz huszonötmillió forint + ÁFA **vételárért**, egyben minden további megkérdezése nélkül feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonjog vevő javára adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

2./ A fent nevezett vevő ezennel kizárólagos tulajdonszerzés mellett megveszi a jelen szerződés 1./ pontjában részletesen körülírt ingatlant az ott meghatározott vételárért.



Artim Andrásné
Szekszárdi Vízmű Kft.
képv.: Artim Andrásné ügyvezető
eladó



Markus Albert Schieber
Schieber Markus Albert
vevő

A vevő a vételárat akként fizeti meg, hogy abból:

a./ 2.500.000,-Ft azaz kettőmillió-ötszáz ezer forint összeget ajánlati biztosítékként 2019. március 21. napján az eladó nevében a Dél Takarékszövetkezetnél vezetett 50300154-15303859. sz. bankszámlára történő banki átutalással már teljesített, figyelemmel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa törvény) 142. §-ára (úgynevezett: „fordított áfa-fizetés”).

b./ a fennmaradó 22.500.000,-Ft azaz huszonkettőmillió-ötszáz ezer forint összegű vételár-részletet pedig legkésőbb a jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül az eladó nevében a Dél Takarékszövetkezetnél vezetett 50300154-15303859. sz. bankszámlára történő banki átutalással teljesíti, figyelemmel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa törvény) 142. §-ára (úgynevezett: „fordított áfa-fizetés”).

A szerződő felek kijelentik, hogy a teljes vételárat azon a napon tekintik megfizetettnek, amikor az eladó nevében a Dél Takarékszövetkezetnél vezetett 50300154-15303859. számú bankszámlán jóváírásra került.

Az eladó a jelen szerződés aláírásával is kijelenti, hogy amennyiben a teljes vételár a Dél Takarékszövetkezetnél vezetett 50300154-15303859. számú bankszámlán jóváírásra került, úgy az adásvétel tárgyát képező ingatlan teljes vételárát megfizetettnek tekintik, kijelenti továbbá, hogy a vevővel szemben semminemű további követelése nincsen.

3./ A szerződő felek megállapítják továbbá, hogy magánszemély vevő esetén az adásvétel tárgyát képező ingatlan értékesítését a mindenkori Áfa törvény szerinti adómérték terheli. Adóalany vevő esetén az értékesítés a 2007. évi CXXVII. Áfa törvény 142. §-a szerint a fordított adózás alá tartozik, ahol az adó megfizetésére a vevő adóalany kötelezett.

A fentiekre tekintettel a szerződő felek kijelentik, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett adóalany, valamint egyiküknek sincs olyan, az Áfa törvényben szabályozott jogállása, amelynek alapján tőle az adó fizetése ne lenne követelhető. Az eladó tájékoztatja továbbá a vevőt, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 88. § (1) bekezdés a.) pontjában foglalt jogával élt az eladó.

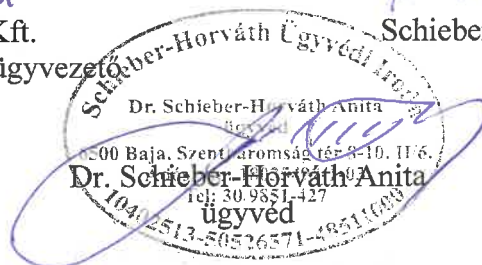


Artim Andrásné

Szekszárdi Vízmű Kft.

képv.: Artim Andrásné ügyvezető

eladó



Markus Albert

Schieber Markus Albert

vevő

A fentiek alapján a felek egyezően rögzítik, hogy az adásvétel tárgyát képező, szekszárdi 085/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az általános forgalmi adót az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa törvény) 142. § alapján fizeti meg a vevő (úgynevezett: „fordított áfa-fizetés”).

Az Áfa törvény 142. § (1) bekezdése e) pontja alapján az adásvétel tárgyát képező ingatlan vételárból mindösszesen 25.000.000,-Ft azaz huszonötmillió forint összeget a vevő az eladónak, míg az ezen összeget terhelő általános forgalmi adó összeget a vevő közvetlenül az adóhatóság részére fizeti meg. Erre tekintettel az eladó által az adásvétel tárgyát képező ingatlan tekintetében kiállított számla összege az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

A szerződő felek egyetértve megállapítják továbbá, hogy vételár a jelen szerződés valamennyi rendelkezésére tekintettel került kialakításra. Ennek alapján a kölcsönösen kialakított vételárat nem vitatják.

Szerződő felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:98. § (2) bekezdése alapján kizárják mind az eladó, mind a vevő feltűnő értékaránytalanságon alapuló esetleges megtámadási jogát.

4./ A vevő az adásvétel tárgyát képező ingatlan birtokába a tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően lép, ha nincs érvényes jogcímmel rendelkező, a földhasználati nyilvántartásba bejegyzett földhasználó, akit a birtokbavétellel jogai rendeltetésszerű gyakorlásában akadályozna vagy zavarna. A vevő a birtokbavételtől kezdve húzza az adásvétel tárgyát képező ingatlan hasznait, viseli terheit és azt a kárt, melynek megtérítésére a polgári jog szabályai szerint mást nem lehet kötelezni.

5./ A vevő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 5. § 7. pont a.) és b.) pontja szerinti feltételeknek is megfelelő földműves, mivel Magyarországon 510242/3/2014.04.22. számú határozattal nyilvántartásba vett földműves belföldi természetes személy, aki az 504/2013. (XII.29.) Korm. rendeletben meghatározott szakirányú mezőgazdasági szakirányú képzettséggel rendelkezik és igazoltan legalább 3 éve mezőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára folyamatosan Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott és a legalább 25%-ban tulajdonában álló, Magyarországon bejegyzett mezőgazdasági termelőszervezet olyan tagjának minősül, aki mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve mező-, erdőgazdasági és az azokat kiegészítő tevékenységet személyes közreműködésként végzi.

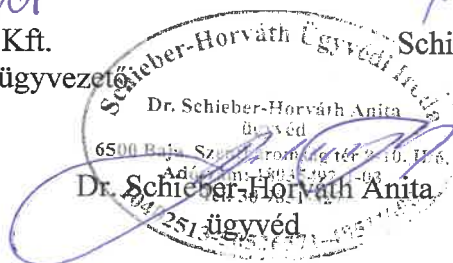


Artim Andrásné
Szekszárdi Vízmű Kft.

képv.: Artim Andrásné ügyvezető
eladó

Markus Albert

Schieber Markus Albert
vevő



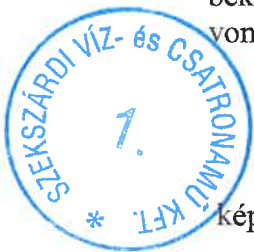
6./ A vevő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 10. §-a szerinti tulajdonszerzési jogosultságoknak megfelelő magyar állampolgár, belföldi természetes személy. Az eladó kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, kijelenti továbbá, hogy az elidegenítési joga nem korlátozott.

7./ A szerződő felek megállapítják, hogy az adásvétel tárgyát képező, szekszárdi 085/1 hrsz. alatt felvett ingatlanra a Szekszárdi Víz-és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság rendelkezik földhasználattal saját tulajdon jogcímén, mely a vevő tulajdonszerzésével megszűnik. A vevő a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a tulajdonszerzést követően jelen szerződés tárgyát képező föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig más célra nem hasznosítja.

8./ A vevő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása. A vevő a jelen szerződés aláírásával kijelenti továbbá, a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg nála, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.

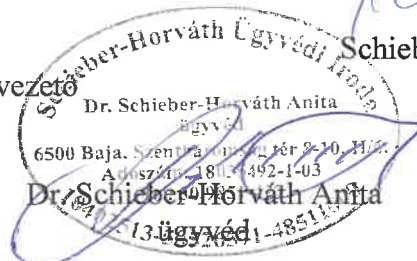
9./ A vevő a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy megfelel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII tv 16. §-ában foglalt földtulajdon, illetve a birtokban tartható összes föld megengedett mértéke szerint földszerzési és birtokmaximumnak, azaz a már tulajdonában és a haszonélvezetében lévő föld területnagysága - a most vásárolt földdel együtt sem, illetve a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 16. § (5) bekezdésébe szerinti a földekkel azonos helyrajzi számon nyilvántartott művelés alól kivett területtel (alrészlettel) együtt sem - haladja meg a 300 hektárt (földszerzési maximumot), a már birtokában lévő föld területnagyságának a beszámításával jelen szerzéssel sem haladja meg az 1200 hektárt (birtokmaximumot). A vevő kijelenti továbbá, hogy tulajdonszerzésének egyéb jogszabályi akadályja sincsen.

10./ A vevő kijelenti továbbá – figyelemmel az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet 68/C. §-ára és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 16. § (4) bek. rendelkezésére –, hogy a szekszárdi 085/1 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában nem rendelkezik részarány tulajdonnal.



Artim Andrásné
Szekszárdi Vízmű Kft.

képv.: Artim Andrásné ügyvezető
eladó



Markus Albert
Schieber Markus Albert
vevő

A vevő a jelen szerződés aláírásával kijelenti továbbá, hogy a tulajdonában álló részarány-tulajdon összesített aranykorona értéke mennyiségének huszada és a már tulajdonában és hasznélvezetében álló, továbbá a megszerzésre kerülő földterület hektárban kifejezett térmértékének együttes összege nem több mint 300 hektár, illetve a már tulajdonában és hasznélvezetében álló földterület hektárban kifejezett térmértéke mennyiségének a húszszorosa, valamint a már tulajdonában álló és megszerzésre kerülő részarány-tulajdon összesített aranykorona értéke mennyiségének együttes összege legfeljebb 6000 AK.

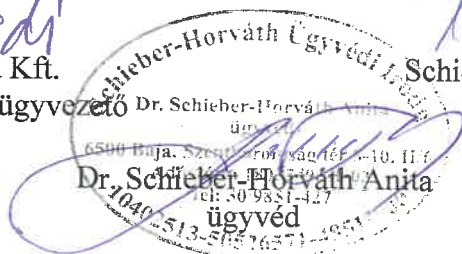
11./ A szerződő felek megállapítják és tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés 1./ pontjában meghatározott ingatlan vonatkozásában a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 18. §-ában megjelölt személyeknek elővásárlási joga áll fenn. A szerződő felek kijelentik továbbá, hogy tudomással bírnak arról, hogy az elővásárlási jog jogosultak tájékoztatása érdekében az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében - az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII.12.) Korm. rendelet szabályai szerint - kötelesek a jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül az adásvételi szerződést hirdetményi úton közzélni a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 21. §-ában meghatározott módon. A szerződő felek megállapítják, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről szóló 2013. évi CCXII. törvény 17. § (2) bek. alapján más törvényen, illetve megállapodáson alapuló elővásárlási jog esetében az eladónak a hirdetményi úton történő közlés mellett a Földforgalmi törvény 21. § (1) bekezdése szerinti, az adás-vételi szerződés közvetlen közlésére vonatkozó kötelezettségük teljesítése érdekében az adásvételi szerződésnek a nem biztonsági okmányon szerkesztett példányát a más törvényen, illetve megállapodáson alapuló elővásárlási jog jogosultja részére postai úton kell megküldeni vagy az átvétel igazolása mellett személyesen átadnia a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 21. § (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül. Az eladó kijelenti, hogy tudomása szerint 2013. évi CCXII. törvény 17. § (2) bek. szerinti más törvényen alapuló elővásárlási jog nincsen.

12./ A vevő kijelenti, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 18. § (1) bek. e./ pontja alapján elővásárlási jog illeti meg, mint az olyan földművest, akinek a lakóhelye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa az adás-vétel tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van, melyet a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 18. § (4) bek. a./ pontja szerinti sorrendben, mint családi gazdálkodó gyakorol.



Artim Andrásné
Szekszárdi Vízmű Kft.

képv.: Artim Andrásné ügyvezető
eladó



Dr. Schieber-Horváth Anita
ügyvéd

Markus Albert

Schieber Markus Albert
vevő

13./ Az eladó a jelen szerződés aláírásával adott felhatalmazás alapján felhívja az elővásárlási jog jogosultakat, hogy a vételi szándékuk egyidejű közlése mellett kötelesek az adásvétel tárgyát képező ingatlan vonatkozásában a szerződés 2./ pontjában meghatározott 25.000.000,-Ft + ÁFA azaz huszonötmillió forint + ÁFA összegű vételárát annak érdekében, hogy az adásvételi szerződés velük szemben is hatályos legyen – az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közlését követő 60 napos jogvesztő határidő határideje utolsó napjáig a Schieber-Horváth Ügyvédi Iroda nevében a K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402513-50526571-48511017. sz. ügyvédi letéti számlára történő befizetéssel – megfizetni.

14./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 18. §-ában megjelölt – elővásárlási jog jogosult személyek élnek az elővásárlási jogukkal, akkor mind a vevő, mind azon elővásárlási jog jogosult részére, akik elővásárlási jogukat rangsorban nem a legelső helyen gyakorolták a vételár biztosíték alapösszegben történő visszafizetésének van helye.

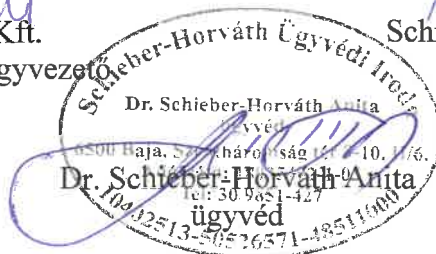
15./ A szerződő felek rögzítik, ha a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 18. §-ában megjelölt – a vevőt megelőző elővásárlási jog jogosult személyek élnek az elővásárlási jogukkal, akkor ebben az esetben az eladó felhatalmazza a Schieber-Horváth Ügyvédi Irodát, eljáró ügyvédként pedig Dr. Schieber-Horváth Anita ügyvédet, hogy az elővásárlási jog jogosult által a K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402513-50526571-48511017. sz. ügyvédi letéti számlára megfizetett 25.000.000,-Ft+ÁFA azaz huszonötmillió forint + ÁFA összegű vételár biztosítékot a vevő részére a mezőgazdasági igazgatási szerv a jelen szerződést jóváhagyási záradékával ellátó és a felekkel történő közlését követő 5 napon belül – banki átutalással fizesse vissza. Az eladó a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza továbbá a letétkezelő ügyvédet, hogy azon elővásárlási jog jogosultak által a K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402513-50526571-48511017. sz. ügyvédi letéti számlára megfizetett 25.000.000,-Ft+ÁFA azaz huszonötmillió + ÁFA forint összegű vételár biztosítékot pedig – akik elővásárlási jogukat rangsorban nem a legelső helyen gyakorolták szintén a mezőgazdasági igazgatási szerv a jelen szerződést jóváhagyási záradékával ellátó és a felekkel történő közlését követő 5 napon belül a letétkezelő ügyvéd részükre fizesse vissza.

16./ A szerződő felek megállapodnak továbbá abban is, ha a helyi földbizottság a jelen szerződés megkötéséhez a hozzájáruló nyilatkozatát nem adja meg vagy ha mezőgazdasági igazgatási szerv jelen szerződést jóváhagyási záradékkal történő ellátását megtagadja, akkor az eladó kötelezettséget vállal a határozat felekkel történő közlését követő 5 napon belül a jelen szerződés 2./ pontjában meghatározott



Artim Andrásné
Szekszárdi Vízmű Kft.

Képv.: Artim Andrásné ügyvezető
eladó



Markus Albert
Schieber Markus Albert
vevő

25.000.000,-Ft + ÁFA azaz huszonötmillió forint + ÁFA összegű vételár biztosíték vevő részére történő visszafizetésére. Az eladó a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza továbbá a letétkezelő ügyvédet, ha a helyi földbizottság a jelen szerződés megkötéséhez a hozzájáruló nyilatkozatát nem adja meg vagy ha mezőgazdasági igazgatási szerv jelen szerződés jóváhagyási záradékkal történő ellátását megtagadja, akkor az elővásárlási jog jogosultak által a K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402513-50526571-48511017. sz. ügyvédi letéti számlára megfizetett 25.000.000,-Ft + ÁFA azaz huszonötmillió forint + ÁFA összegű vételár biztosítékot a határozat felekkel történő közlését követő 5 napon belül a letétkezelő ügyvéd részükre fizesse vissza.

17./ A szerződő felek megállapodnak abban, ha a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 18. §-ában megjelölt, mint a vevőt megelőző elővásárlási jog jogosult személy él az elővásárlási jogával, akkor az eladónak és a vevőnek a szerződéskötéssel felmerülő, illetve a jelen szerződés elkészítésének 200.000,-Ft azaz kétszázezer forint összegű költsége, az elővásárlási jog jogosultak értesítésének a költsége, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének a teljes költsége az elővásárlási jog jogosultat terhelik. A szerződő felek rögzítik továbbá, hogy az ügyvédi letéti számlára történő teljesítés teljes banki költségét a letétkezelő ügyvéd jogosult az elővásárlási jog jogosultak részére felszámítani és tőlük a teljes költség megtérítését követelni.

18./ Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződés közöttük akkor hatályosul, ha a kifüggesztett vételi ajánlatra a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény alapján, a vevőt megelőző elővásárlásra jogosultak a rendelkezésre álló határidőn belül nem tesznek elfogadó nyilatkozatot és a jelen szerződést a felek között a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyja.

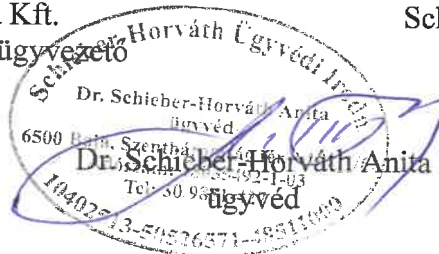
19./ A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen adásvételi szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése a 127/2019. (IV.25.) számú határozatával hagyta jóvá.

20./ Szerződő felek meghatalmazást adnak a Schieber-Horváth Ügyvédi Irodának, eljáró ügyvéd Dr. Schieber-Horváth Anita (6500 Baja, Szentháromság tér 8-10. II/5. sz.) a jelen szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, az elővásárlási jog jogosultak értesítésére, a földhivatali eljárás lebonyolítására, a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyztetésére, a mezőgazdasági igazgatási szerv határozatának és a záradékolt adásvételi szerződések átvételére, valamint az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII.12.) Korm. rendelet szabályai szerint eljárás lefolytatásra. Eljáró ügyvéd, Dr. Schieber-Horváth Anita a jelen szerződés ellenjegyzésével a szerződő felektől az ügyvédi megbízást elfogadja.



Artim Andrásné
Szekszárdi Vízmű Kft.

Képv.: Artim Andrásné ügyvezető
eladó



Alb M L
Schieber Markus Albert
vevő

21./ A szerződő felek kijelentik, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd teljes körű tájékoztatást adott a 2007. évi CXXXVI. törvény értelmében őt terhelő ügyfél-ellenőrzési kötelezettségéről, aminek a lefolytatásához a felek jelen szerződés megkötését megelőzően hozzájárultak. A felek továbbá hozzájárultak ahhoz, hogy személyi okmányaikat az eljáró jogi képviselő azonosítás céljára lemásolja, és nyilvántartsa.

22./ A szerződő felek rögzítik, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan esetleges tehermentesítésének a költsége az eladót, míg a jelen szerződés elkészítésének és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei, valamint a vagyonszerzési illeték költsége a vevőt, illetve a vevő helyébe lépő elővásárlási jog jogosultat terhelik.

23./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók. Jogvita esetére a felek kölcsönösen alávetik magukat a Szekszárdi Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen adásvételi szerződést szerződő felek mint akaratukkal mindenben egyezőt elolvasás és közös értelmezés után helybenhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2019. július 2.



Artim Andrásné

Szekszárdi Vízmű Kft.

képv.: Artim Andrásné ügyvezető
eladó

Schieber Markus Albert

Schieber Markus Albert
vevő

Ügyvédi ellenjegyzés:

Alulírott, eljárásra meghatalmazott jogi képviselő, Schieber-Horváth Ügyvédi Iroda, eljáró ügyvéd Dr. Schieber-Horváth Anita (KASZ száma: 36068151) 6500 Baja, Szentháromság tér 8-10. II/5. sz. aláírással igazolom, hogy jelen okirat a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek mindenben megfelel, valamint a szerződő felek kinyilvánított akaratát tartalmazza. Ellenjegyzem az okiratot, ezáltal az aláírások valóságát is tanúsítom.

Szekszárd, 2019. július 2.

